

MEMORIAL COMISIÓN TOTAL ESPECIAL

ASUNTOS DE INFRAESTRUCTURA, REPARACIÓN Y REHABILITACIÓN
DE ESCUELAS EN EL DISTRITO SENATORIAL DE CAROLINA

Lcdo. Eliezer Ramos Parés
Secretario



DEPARTAMENTO DE

EDUCACIÓN

GOBIERNO DE PUERTO RICO

INTRODUCCIÓN

El Departamento de Educación (Departamento) es la agencia gubernamental responsable de impartir educación primaria y secundaria de carácter público en Puerto Rico. En el artículo 11, sección 5, de la Constitución de Puerto Rico, se establece el derecho de:

[t]oda persona ... a recibir una educación que propenda al pleno desarrollo de su personalidad y al fortalecimiento del respeto de los derechos del hombre y de las libertades fundamentales... La enseñanza será gratuita en la escuela primaria y secundaria y, hasta donde las facilidades del Estado lo permitan, se hará obligatorio para la escuela primaria... Nada de lo contenido en esta disposición impedirá que el Estado pueda prestar a cualquier niño servicios no educativos establecidos por la ley para protección o bienestar de la niñez.

El Departamento, a su vez, se rige por su Ley Orgánica, Ley 85-2018, según enmendada, conocida como la Ley de Reforma Educativa de Puerto Rico. Parte de la autoridad y deberes del secretario es el de establecer los estándares correspondientes para la construcción, reparación, mantenimiento, inspección y uso de las instalaciones escolares, los cuales deberán:

- 
- I. Ser razonables y prácticos,
 - II. Garantizar la salud y seguridad de los estudiantes y del personal,
 - III. Contribuir al aprendizaje de los estudiantes,
 - IV. Ser de libre acceso o entrada y no tener barreras arquitectónicas que impidan que un estudiante o persona con impedimentos pueda llegar, acceder o moverse por un edificio, lugar o zona en particular,
 - V. Estar fundamentados en el desempeño y los objetivos establecidos,
 - VI. Ser establecidos de conformidad con un proceso de desarrollo de normas profesionales refrendado por una organización profesional especializada en infraestructura.

ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA

La **Oficina de Infraestructura y Reconstrucción (OIR)** del Departamento maneja aproximadamente \$2.3 billones de dólares en proyectos obligados por la Agencia Federal para el Manejo de Emergencia (FEMA, por sus siglas en inglés) como consecuencias del paso del huracán María. Los proyectos comprenden mejoras permanentes, de mitigación y temporeros. También, se incluyen \$286 millones de dólares en proyectos obligados por FEMA como consecuencia de los terremotos del año de 2020.

Además, la **Oficina para el Mejoramiento de las Escuelas Públicas (OMEP)** está encargada de los proyectos de reparaciones y construcción de la infraestructura de las escuelas. Estos servicios especializados, conllevan permisos, planos, diseños, consultoría y programación de sistemas.

De manera general, la OMEP se compone de siete oficinas regionales. Estas oficinas se encargan de mantener los almacenes de materiales de construcción, plomería, electricidad y carpintería. Estos materiales son para el uso de las brigadas de los empleados de conservación en las regiones. Además, los municipios hacen uso de estos materiales para atender las necesidades solicitadas por las escuelas a través de sus convenios municipales.

OMEP ha desarrollado un plan de acción en preparación para el regreso a clases (*Back to School*) para el año académico 2025-2026.

Infraestructura y Reconstrucción

Durante los últimos ocho (8) años, la infraestructura educativa ha padecido daños y deterioros significativos tras la ocurrencia de múltiples eventos naturales (huracanes, terremotos y pandemia). La tarea usual de mantenimiento de planta física, que históricamente ha sido insuficiente, en la coyuntura actual ha trascendido y se ha convertido en uno de los aspectos más críticos y de mayor desafío para el Departamento. La realidad es que la infraestructura escolar, compuesta por más de 5,300 edificios, requiere de iniciativas extraordinarias para gestionar su rehabilitación, reparación y, en algunos casos, su total reconstrucción.

Aunque como consecuencia de eventos lamentables que han provocado una interrupción no deseada en las rutinas de enseñanza, la agencia cuenta con una asignación de fondos y un plan de reconstrucción en curso.

Esta inyección de fondos crea condiciones para facilitar que el Departamento, además de atender los ya históricos problemas de desgaste y deterioro mediante trabajos de remozamiento y reparación, pueda diseñar, reconstruir y edificar nuevas estructuras actualizadas y aptas para las necesidades y retos educativos del presente y del futuro. A través del mejoramiento y actualización de la infraestructura educativa, se nos presenta la genuina oportunidad para transformar y modernizar los espacios de enseñanza.

Debido a la magnitud y alcance de las tareas, como al complejo andamiaje de financiamiento, la OIR segmentó los proyectos en dos planes principales: Plan de Estabilización y Plan de Reconstrucción. Esta segmentación estratégica facilita aspectos críticos de conceptualización planificación, ejecución y rendición de cuentas.

Las iniciativas de corto y mediano plazo, como la rehabilitación de la Zona Cero, la mitigación de la vulnerabilidad física (conocida como columnas cortas) y el mejoramiento del ambiente escolar (aspectos de deterioro crítico) son los componentes esenciales del Plan de Estabilización. Mientras que los proyectos de largo alcance, debido a su complejidad o magnitud, que incluyen la conceptualización y el diseño de un plan maestro y la ejecución de estos en los planteles que deben ser restaurados o contruidos nuevos, están contemplados en el Plan de Reconstrucción.

A continuación, ofrecemos detalles de inversión, impacto y progreso de las iniciativas en los municipios que comprende el Distrito Senatorial de Carolina.

Inversión en escuelas del Distrito Senatorial de Carolina

Como parte del plan de mejoras del Departamento, se está realizando una inversión en proyectos de infraestructura de aproximadamente \$368,425,780.00. Se acompaña la lista de proyectos por escuela en los municipios que comprenden el Distrito Senatorial de Carolina, ver **Apéndice A**.

A. Plan de Reconstrucción

1. FEMA: La porción FEMA del Plan de Reconstrucción se compone de dos programas:

El Programa Huracán María cuenta con \$253,173,718.00 millones. Estos fondos están condicionados a lo siguiente:

Desarrollo de un alcance de trabajo (*scope of work*) a ser aprobado por FEMA para cada plantel escolar. Dichos alcances de trabajo se están sometiendo a FEMA para aprobación, escuela por escuela, una vez se termina el proceso de arquitectura e Ingeniería (A&E), para enmiendas de los PW's (*Project Worksheets*). Adicional a esto, se necesita la evaluación ambiental e histórica de los planteles con PW.

Este plan contiene los proyectos de mayor envergadura entre todas las iniciativas que maneja la OIR y contempla proyectos de mediano plazo tras el evento del huracán María.

Por otro lado, las actividades del alcance de trabajos conforme a las guías de diseño, el aumento en los costos de construcción, y el proceso extenso y riguroso para el cumplimiento ambiental e histórico, entre otros factores; han causado un aumento sustancial en el presupuesto obligado y tiempo para el programa de modernización comprensiva denominado escuelas INNOVA.

Esto nos obligó a reconsiderar las prioridades, y solicitarle al COR3 una reprogramación del programa INNOVA. Anejamos una tabla que contiene la actualización, según reprogramación de prioridades, para las escuelas que serán impactadas bajo este programa en los municipios que comprenden el Distrito Senatorial de Carolina, ver **Apéndice B**.

2. FEMA: Plan de Mitigación; 404 HMGP DR-4339-0323

En el 2024, FEMA otorgó la aprobación de financiamiento para la Fase I del Proyecto del Programa de Subvenciones para Mitigación de Riesgos No. 4339-0323 en 50 escuelas seleccionadas para mitigar riesgo sísmico, viento e inundación. Los fondos serán comprometidos por un monto de \$50,469,668 para la Fase I de este Proyecto.

Además, se comprometerán \$2,523,483 para los costos de gerencia del cinco por ciento (5 %). El alcance de trabajo aprobado para la Fase 1 incluye investigaciones en el sitio, evaluaciones de condiciones y desarrollo de alcances de trabajo detallados (SOW), diseños, especificaciones y estimados de costos para *retrofit* estructural y no estructural, con lo cual se podrá minimizar la vulnerabilidad de las escuelas. Además, las actividades de la Fase 1 son la adquisición de servicios de arquitectura e ingeniería, lista final de escuelas para *retrofit*, análisis de ingeniería preliminar, evaluaciones de Nivel 1 (según ASCE 41-17) y evaluaciones de Nivel 2 o 3, (según sea necesario), Evaluaciones de Vulnerabilidad al Viento FEMA P-2062, levantamientos topográficos, estudios geotécnicos y de suelos, pruebas de asbestos y plomo, estudios de materiales, análisis de Preservación Ambiental e Histórica, permisos, planos preliminares y finales de diseño, especificaciones, y estimados de costos finales. Para cada escuela ubicada en la zona de inundación, el alcance incluye la Evaluación del Riesgo de Inundación y estudios hidrológicos e hidráulicos. La Fase 1 está financiada al 100 por ciento por el Programa de Subvenciones para Mitigación de Riesgos de FEMA, bajo la Estrategia de Pareo Global de COR3.

Esta aprobación está sujeta al cumplimiento de todas las condiciones identificadas por FEMA, como se describe en las Condiciones de Aprobación (COA). Tras la finalización oportuna de todas las condiciones descritas en la COA, FEMA considerará la aprobación de los fondos restantes por un monto que no exceda los \$256,794,108 para la Fase 2 del Proyecto, con lo que se podrá adquirir los servicios de construcción, permisos, movilización, trabajo de sitio, demolición y limpieza, preparación de sitio, equipo, gastos de reubicación temporales, eliminación y abatimiento de asbestos y pintura de plomo, construcción de *retrofit* multirriesgo (sísmico, viento, inundación), control de erosión, inspecciones, supervisión e inspección del proyecto, y cierre. FEMA también considerará hasta \$12,839,705 para los costos de gerencia del cinco por ciento (5 %) para la Fase 2. El costo total máximo del proyecto para todas las fases del proyecto no debe exceder los \$307,263,776. Si se aprueba, se propone que la Fase 2 sea financiada al 100 por ciento por el Programa de Subvenciones para Mitigación de Riesgos de FEMA, bajo la Estrategia de Pareo Global de COR3.

Alcance de trabajo María Straight Repairs:

Las escuelas bajo la iniciativa Straight Repairs (reparaciones directas) estarán siendo impactadas con:

- sellados de techos

- pintura interior y exterior
- arreglos a superficies de piso
- reemplazo de acústicos
- reparaciones mecánicas, eléctricas y de plomería
- fuentes de aguas
- sistemas de acondicionadores de aires
- arreglos o reemplazos de puertas y ventanas
- reparaciones en canchas
- reparaciones de aceras, rampas, drenajes y verjas
- otras mejoras asociadas al desastre del huracán

Status y Línea de Tiempo María Straight Repairs:

- 11 escuelas incluidas
- 2 están en cierre/ completadas.
- 1 está en construcción.
- 3 están en contratación.
- 5 están en planificación.
- DEPR está evaluando el ámbito de trabajo. Se estarán sometiendo a FEMA a finales del 2025.
- Se estima que FEMA obligue los fondos para marzo de 2026 y se procedería a subastar los proyectos.

Back to School 2025-2026 (B2S)

OMEPR identificó un presupuesto de, aproximadamente, \$2,395,571.79 millones de dólares, con el que se impactó la iniciativa del *Back to School* 2025-2026 (B2S).

Como parte de la planificación para el B2S, el 4 de marzo de 2025, el Departamento publicó la subasta formal número SF(OC) 2025-003, esto, con el propósito de establecer un contrato maestro de selección múltiple para la ejecución de mejoras y reparaciones en planteles escolares de la OMEPR.

Los precios incluidos en el contrato maestro de selección múltiple servirán como base de contratos particulares de proyectos, acordes con las necesidades futuras identificadas por la OMEPR. Anejamos la plantilla de evaluación de necesidades, ver **Apéndice C**.

OMEP está impactando 18 escuelas bajo la iniciativa B2S, en los municipios que comprenden el Distrito Senatorial de Carolina. Anejamos la lista de escuelas que están siendo impactadas bajo la iniciativa B2S en los municipios que comprenden el Distrito Senatorial de Carolina, ver **Apéndice D**.

Además, la OMEP suscribió acuerdos con 7 municipios del Distrito Senatorial de Carolina, con esto se atenderá el mantenimiento de áreas verdes, techos, electricidad, plomería, fumigación y reparaciones generales; para una inversión de \$2,395,571.79

Orden Ejecutiva 2025-028

El artículo 5.10 de la Ley Núm. 20-2017, según enmendada, conocida como Ley del Departamento de Seguridad Pública de Puerto Rico, faculta a la gobernadora, honorable Jennifer González, a decretar un estado de emergencia en la isla y a «... darle vigencia a aquellos reglamentos, órdenes, planes o medidas estatales para situaciones de emergencia o desastre o variar los mismos a su juicio», así como a «... dictar, enmendar y revocar aquellos reglamentos y emitir, enmendar y rescindir aquellas órdenes que estime convenientes para regir durante el estado de emergencia o desastre».

El inciso (b) del artículo 5.10 de la Ley Núm. 20-2017, establece que la gobernadora de Puerto Rico podrá dictar, enmendar y revocar aquellos reglamentos y emitir, enmendar y rescindir aquellas órdenes que estime convenientes durante el estado de emergencia o desastre. Los reglamentos dictados u órdenes emitidas durante un estado de emergencia tendrán fuerza de ley mientras dure dicho estado de emergencia.

A su vez, el inciso (c) del mencionado artículo 5.10 de la Ley Núm. 20-2017 dispone que la gobernadora de Puerto Rico podrá darle vigencia a aquellos reglamentos, órdenes, planes o medidas estatales para situaciones de emergencia o desastre o variarlos a su juicio.

Así las cosas, el 16 de mayo de 2025, se emitió el Boletín Administrativo Núm. 2025-028, que extiende la declaración de emergencia para atender el acondicionamiento y la preparación de las escuelas del sistema público en Puerto Rico, promulgado por la OE-2021-021.

El boletín administrativo establece el siguiente mecanismo de compra: La contratación de los servicios y adquisición de bienes que sean necesarios para acondicionar las escuelas se hará mediante un proceso de publicación de los trabajos necesarios. La referida publicación podrá realizarse en las páginas cibernéticas de las agencias contratantes y del Departamento de Educación. Se deberá conceder al menos tres (3) días desde la publicación para que todo proponente presente su propuesta o cotización. La autoridad contratante escogerá para los servicios y bienes aquellos proponentes que cumplan con los requisitos establecidos, tales como que los trabajos sean expeditos, que se realicen a tiempo y que el precio sea adecuado. Se exime de cualquier otro requisito de subasta formal o reglamentaria que atrase los trabajos en las escuelas públicas. Sin embargo, lo anterior no exime a las agendas del cumplimiento con los procesos para realizar compras excepcionales, según lo dispuesto en la Ley Núm. 73-2019, Ley de la Administración de Servicios Generales para la centralización de las compras del Gobierno de Puerto Rico de 2019. Tampoco se exime del cumplimiento con las leyes preferenciales sobre la industria puertorriqueña. Además, las agencias tendrán que cumplir con todas las leyes y los reglamentos federales en cuanto a requisitos de contratación para asegurar elegibilidad dentro de los correspondientes programas y reembolsos.

La OE-2025-028 provee un mecanismo expedito que nos permite continuar atendiendo las necesidades de infraestructura en las escuelas de manera oportuna y en cumplimiento con las regulaciones aplicables. Incluso, el Departamento hizo una consulta al COR3 sobre el uso de este proceso de compra para los proyectos a ser reembolsados con fondos provenientes de los desastres causados por el huracán María (4339 FEMA "Straight Repairs" Huracán María) y los terremotos (4473 FEMA "Straight Repairs Earthquake"). El COR3 emitió un escrito indicando que no tiene problemas con el uso de este mecanismo.

En fin, el Departamento de Educación de Puerto Rico reitera su disposición para colaborar en los procesos legislativos, con el propósito de garantizar que nuestros estudiantes reciban una educación de excelencia en un entorno seguro, inclusivo y que promueva su pleno desarrollo académico y personal.

Confiamos en que la información aquí provista sea de utilidad para los trabajos de la Comisión Total Especial para las Escuelas del Distrito Senatorial de Carolina.

Quedamos a su disposición para atender cualquier duda o información adicional que se estime pertinente.

Cordialmente,

Lcdo. Eliezer Ramos Parés
Secretario



Apéndice A



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: CANOVANAS

Inversión Total: \$96,160,903.20

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
31286	Dr. Pedro Albizu Campos	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$565,193.29	OMEPA
34926	Eduardo García Carrillo	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$465,759.00	AEP
33563	Juana Rodríguez Mundo	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$488,937.63	AEP
31054	Antonio R. Barceló	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$602,532.00	AEP
34207	José Santos Quiñones	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$595,083.90	AEP
33340	Luis Hemáiz Veronne	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$1,067,170.53	COMP
31054	Antonio R. Barceló	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$692,553.98	AEP
33563	Juana Rodríguez Mundo	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$290,589.75	AEP
35923	Elemental Barrio Las 400 (antigua Francisco Paco Dávila Carrasquillo)	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$735,717.72	AEP
34207	José Santos Quiñones	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$923,654.34	AEP
35048	Georgina Baquero	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$0.00	AEP
33340	Luis Hemáiz Veronne	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$681,694.25	COMP
35923	Elemental Barrio Las 400 (antigua Francisco Paco Dávila Carrasquillo)	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$117,459.57	AEP
33563	Juana Rodríguez Mundo	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$597,477.42	AEP
34207	José Santos Quiñones	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$887,024.74	AEP
34926	Eduardo García Carrillo	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$710,025.39	AEP
31054	Antonio R. Barceló	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$1,104,306.19	AEP
31286	Dr. Pedro Albizu Campos	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$775,016.34	OMEPA
31070	José Calzada Ferrer	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$311,308.00	AEP
33340	Luis Hemáiz Veronne	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$407,615.50	COMP
35048	Georgina Baquero	HUMACAO	4339 - Innova (Straight Repairs)	FEMA 4339	Planificadas	\$80,736,733.00	AEP

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC

36384	William Rivera Betancourt (Voc. Canóvanas)	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 3	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
33563	Juana Rodríguez Mundo	HUMACAO	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Construcción	\$383,506.16	AEP
31070	José Calzada Ferrer	HUMACAO	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Construcción	\$293,852.94	AEP
36384	William Rivera Betancourt (Voc. Canóvanas)	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – AEP	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
36384	William Rivera Betancourt (Voc. Canóvanas)	HUMACAO	4339-0133 Retrofit Estructural	HMGP-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,691.56	AEP

\$96,160,903.20

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: CEIBA

Inversion Total: \$76,205,955.50

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
34462	Irma Pedraza Ruiz - Rossy Valley (Intermedia Urbana)	HUMACAO	ASG19-255C - Sellado de Techos - Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$451,081.75	AEP
34462	Irma Pedraza Ruiz - Rossy Valley (Intermedia Urbana)	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$479,925.00	AEP
35907	Luis Muñoz Marín (Elem. Nueva)	HUMACAO	4339 - Straight Repairs I	FEMA 4339	Construcción	\$2,890,000.00	AEP
30167	CROEC- Centro Residencial de Oportunidades Educativas	HUMACAO	4339 - Straight Repairs I	FEMA 4339	Completadas	\$4,713,785.93	AEP
35907	Luis Muñoz Marín (Elem. Nueva)	HUMACAO	4339 - Straight Repairs III	FEMA 4339	Planificadas	\$1,006,474.00	AEP
35907	Luis Muñoz Marín (Elem. Nueva)	HUMACAO	4339 - Straight Repairs II	FEMA 4339	Construcción	\$2,151,918.00	AEP
34462	Irma Pedraza Ruiz - Rossy Valley (Intermedia Urbana)	HUMACAO	4339 - Innova (Straight Repairs)	FEMA 4339	Planificadas	\$57,351,862.00	AEP
35907	Luis Muñoz Marín (Elem. Nueva)	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,563,623.10	AEP
30098	Santiago Iglesias Pantín	HUMACAO	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Completadas	\$141,902.60	AEP
30098	Santiago Iglesias Pantín	HUMACAO	ASG22-2841 - Rehabilitación de Escuelas - AEP	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
34462	Irma Pedraza Ruiz - Rossy Valley (Intermedia Urbana)	HUMACAO	ASG22-2841 - Rehabilitación de Escuelas - AEP	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
30167	CROEC- Centro Residencial de Oportunidades Educativas	HUMACAO	4339-0133 Retrofit Estructural	HMGP-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,691.56	AEP
30098	Santiago Iglesias Pantín	HUMACAO	4339-0133 Retrofit Estructural	HMGP-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,691.56	AEP

\$76,205,955.50

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: CULEBRA

Inversion Total: \$20,204,964.00

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
37507	Ecológica de Culebra	HUMACAO	4339 - Straight Repairs III	FEMA 4339	Planificadas	\$20,204,964.00	AEP
37507	Ecológica de Culebra	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – AEP	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP

\$20,204,964.00

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: LOIZA

Inversión Total: \$8,373,774.87

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
31252	Jobs Virtuoso Rivera Garcia (antigua Jobos)	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$320,723.17	OMEPE
31245	Mediania Alta Elemental	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$182,373.00	AEP
34793	Celso González Vaillant	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$200,917.45	AEP
31245	Mediania Alta Elemental	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$331,551.69	AEP
34793	Celso González Vaillant	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$927,390.99	AEP
34272	Guillermo Rosado de Ayala	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$350,212.67	AEP
31120	Belén Blanco de Zequeira	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$464,668.80	OMEPE
34793	Celso González Vaillant	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$178,304.75	AEP
36335	Superior Voc Eladio Rivera Quiñones (antigua Mediania Alta Superior Vocacional)	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,545,250.00	AEP
36046	Mediania Alta Intermedia	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$2,300,412.10	AEP
31245	Mediania Alta Elemental	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,571,970.25	AEP

\$8,373,774.87

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: LUQUILLO

Inversion Total: \$84,370,752.74

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
31393	Alejandrina Ríos Bernabe (Sabana)	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$665,035.05	OMEPE
33936	Camilo Vallés Matienzo	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$354,799.06	AEP
33936	Camilo Vallés Matienzo	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$253,958.44	AEP
35618	Isidrio A. Sánchez	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$593,381.84	AEP
33936	Camilo Vallés Matienzo	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$388,800.00	AEP
31393	Alejandrina Ríos Bernabe (Sabana)	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$607,500.00	OMEPE
35618	Isidrio A. Sánchez	HUMACAO	4339 - Innova - Transformacional DB	FEMA 4339	Planificadas	\$78,779,586.79	AEP
31302	Rafael N. Coca	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – AEP	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
35618	Isidrio A. Sánchez	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – AEP	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
31302	Rafael N. Coca	HUMACAO	4339-0133 Retrofit Estructural	HMGF-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,691.56	AEP

\$84,370,752.74

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: RIO GRANDE

Inversion Total: \$14,174,108.95

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
35543	Pre-Vocacional Casiano Cepeda	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$253,335.74	OMEPE
33233	Pedro Falú Orellano	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$995,499.20	OMEPE
34314	Edmundo del Valle Cruz	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$604,231.10	AEP
33647	Antera Rosado Fuentes	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$280,623.00	AEP
32250	Casiano Cepeda (Intermedia) y Anexo	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$324,964.00	AEP
32250	Casiano Cepeda (Intermedia) y Anexo	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$423,343.81	AEP
33647	Antera Rosado Fuentes	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$25,368.53	AEP
35543	Pre-Vocacional Casiano Cepeda	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$35,294.66	OMEPE
35535	Félix Sánchez Cruz (Rio Grande Estates)	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$272,776.55	AEP
33233	Pedro Falú Orellano	HUMACAO	4339 - Straight Repairs III	FEMA 4339	Planificadas	\$785,163.48	OMEPE
35964	Carmen F. Feliciano Carreras	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$2,000,185.52	AEP
32268	Rafael Rexach Dueño	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,474,053.06	OMEPE
32243	Rafael de Jesús Urquén	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,505,792.88	OMEPE
32227	Liberata Iraldo	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,630,859.86	AEP
32227	Liberata Iraldo	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 3	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
32250	Casiano Cepeda (Intermedia) y Anexo	HUMACAO	Subasta de Emergencia III	ESSER-III	Completadas	\$834,926.00	AEP
35964	Carmen F. Feliciano Carreras	HUMACAO	ASG23J-08274 – Sellado de Techos – Fase 4	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
35543	Pre-Vocacional Casiano Cepeda	HUMACAO	ASG23J-08274 – Sellado de Techos – Fase 4	ESSER-III	Completadas	\$0.00	OMEPE
35543	Pre-Vocacional Casiano Cepeda	HUMACAO	4339-0133 Retrofit Estructural	HMG-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,691.56	OMEPE

\$14,174,108.95

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: FAJARDO

Inversion Total: \$12,034,925.12

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
30189	Inés Encarnación	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$175,070.28	OMEPE
33274	Berta Zaldoundo Cruz	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$509,159.39	AEP
35766	Ana D. Flores Santana Superior Vocacional - PRAMI	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$2,706,644.30	AEP
30247	Dr. Santiago Veve Calzada (Sup)	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$581,345.99	OMEPE
34769	Rosa Pascuala París	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$593,729.91	AEP
34348	Josefina Ferrero	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$665,347.55	AEP
35766	Ana D. Flores Santana Superior Vocacional - PRAMI	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$787,029.81	AEP
33274	Berta Zaldoundo Cruz	HUMACAO	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$195,962.56	AEP
30197	Gabino Soto	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$600,749.72	OMEPE
30247	Dr. Santiago Veve Calzada (Sup)	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$1,366,770.94	OMEPE
34769	Rosa Pascuala París	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$122,006.83	AEP
33274	Berta Zaldoundo Cruz	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$437,151.12	AEP
30221	María I. Dones Hernández	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$346,316.48	OMEPE
34348	Josefina Ferrero	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$668,250.00	AEP
30189	Inés Encarnación	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$400,618.16	OMEPE
35766	Ana D. Flores Santana Superior Vocacional - PRAMI	HUMACAO	4339 - Straight Repairs I	FEMA 4339	Planificadas	\$0.00	AEP
35766	Ana D. Flores Santana Superior Vocacional - PRAMI	HUMACAO	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,627,500.00	AEP
30239	Ramón Quiñones Pacheco	HUMACAO	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Completadas	\$251,272.08	OMEPE
30189	Inés Encarnación	HUMACAO	ASG23J-08274 – Sellado de Techos – Fase 4	ESSER-III	Completadas	\$0.00	OMEPE

\$12,034,925.12

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: VIEQUES

Inversion Total: \$7,822,812.38

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
32375	Adrienne Serrano	HUMACAO	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$314,739.00	OMEPE
33043	Germán Rieckehoff	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$0.00	OMEPE
32300	Juanita Rivera Albert	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$80,925.94	OMEPE
32367	Playa Grande	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$219,623.52	OMEPE
32375	Adrienne Serrano	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$63,799.39	OMEPE
32367	Playa Grande	HUMACAO	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$503,441.38	OMEPE
35295	20 de Septiembre de 1988	HUMACAO	4339 - Straight Repairs I	FEMA 4339	Planificadas	\$1,184,900.03	AEP
32367	Playa Grande	HUMACAO	ASG23J-08274 – Sellado de Techos – Fase 4	ESSER-III	Completadas	\$0.00	OMEPE
32375	Adrienne Serrano	HUMACAO	ASG23J-08274 – Sellado de Techos – Fase 4	ESSER-III	Completadas	\$0.00	OMEPE
35295	20 de Septiembre de 1988	HUMACAO	ASG23J-08274 – Sellado de Techos – Fase 4	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
35840	Maria M. Simons de Rivera	HUMACAO	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – AEP	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
35840	Maria M. Simons de Rivera	HUMACAO	4339-0133 Retrofit Estructural	HMGP-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,691.56	AEP
35295	20 de Septiembre de 1988	HUMACAO	4339-0133 Retrofit Estructural	HMGP-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,691.56	AEP

\$7,822,812.38

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: TRUJILLO ALTO

Inversion Total: \$8,105,632.75

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
69112	Jesús Silva Alemán	SAN JUAN	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$332,631.22	OMEPE
69047	Medardo Carazo	SAN JUAN	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$501,933.25	OMEPE
69021	Fair View	SAN JUAN	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$452,314.00	OMEPE
69138	Hermínía Díaz Aponle (Lago Alto)	SAN JUAN	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$355,434.00	OMEPE
69039	Andrés Valcárcel	SAN JUAN	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$297,034.00	AEP
69039	Andrés Valcárcel	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$144,324.70	AEP
60913	Petra Zenón de Fabery (Sup. Vocacional)	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$368,317.05	AEP
60095	El Conquistador	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$68,337.49	AEP
79087	Quebrada Negrillo Elemental	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$214,420.10	AEP
69013	Tulio Larrínaga	SAN JUAN	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$625,525.58	OMEPE
60095	El Conquistador	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$285,000.00	AEP
79087	Quebrada Negrillo Elemental	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$344,000.00	AEP
69013	Tulio Larrínaga	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$480,128.26	OMEPE
69138	Hermínía Díaz Aponle (Lago Alto)	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$459,782.39	OMEPE
69112	Jesús Silva Alemán	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$268,695.19	OMEPE
69021	Fair View	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$198,569.86	OMEPE
69039	Andrés Valcárcel	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$335,490.93	AEP
60913	Petra Zenón de Fabery (Sup. Vocacional)	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Construcción	\$1,645,167.36	AEP
60095	El Conquistador	SAN JUAN	Subasta de Emergencia III	ESSER-III	Completadas	\$728,627.37	AEP

\$8,105,632.75

9/9/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC



Avances en Infraestructura PRDE

Municipio: CAROLINA

Inversion Total: \$40,971,950.53

Código	Nombre de Escuela	Región	Iniciativa	Programa	Estatus	Inversión	Mantenimiento
60228	Jesús Manuel Suárez	SAN JUAN	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$474,452.52	OMEPE
60442	Salvador Brau (Intermedia)	SAN JUAN	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$508,854.86	OMEPE
60335	Jesús T. Pinero	SAN JUAN	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$683,284.43	OMEPE
60887	Francisco Matías Lugo	SAN JUAN	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$287,470.00	OMEPE
60301	Eduardo J. Saldaña (Intermedia)	SAN JUAN	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$271,350.00	OMEPE
65003	Dr. José M. Lázaro	SAN JUAN	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$683,837.00	OMEPE
65078	Jesús María Sanromá	SAN JUAN	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$368,709.00	AEP
60343	José Severo Quiñones	SAN JUAN	Subasta de Emergencia I	ESSER-II	Completadas	\$280,457.00	OMEPE
60335	Jesús T. Pinero	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$127,312.32	OMEPE
60228	Jesús Manuel Suárez	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 2	ESSER-II	Completadas	\$108,417.76	OMEPE
68510	Juana A. Méndez Meléndez	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$133,306.74	AEP
66001	Dr. Modesto Rivera Rivera	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$91,833.06	OMEPE
65003	Dr. José M. Lázaro	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$508,361.00	OMEPE
60343	José Severo Quiñones	SAN JUAN	ASG19-255C – Sellado de Techos – Fase 1	ESSER-II	Completadas	\$174,757.00	OMEPE
64949	Roberto Clemente Walker	SAN JUAN	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$524,802.22	OMEPE
60400	Pascasio P. Sencémit	SAN JUAN	ASG22-2841 – Rehabilitación de Escuelas – Fase 3	ESSER-II	Completadas	\$592,358.63	OMEPE
60228	Jesús Manuel Suárez	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$503,127.08	OMEPE
65078	Jesús María Sanromá	SAN JUAN	Columnas Cortas I	ARPA	Completadas	\$448,163.67	AEP
60228	Jesús Manuel Suárez	SAN JUAN	4339 - Straight Repairs III	FEMA 4339	Planificadas	\$0.00	OMEPE
66506	Carlos F. Daniels	SAN JUAN	4339 - Straight Repairs III	FEMA 4339	Planificadas	\$2,000,000.00	OMEPE
66830	Gilberto Concepción de Gracia	SAN JUAN	4339 - Straight Repairs III	FEMA 4339	Planificadas	\$1,368,331.27	AEP

Generado en A-Wall
<https://a-wall.pr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC

8/8/2025

66480	Petra Román Vigo y Anexo	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$2,091,384.11	OMEP
60418	Pedro Moccó Baniet	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,044,332.30	OMEP
62174	Rev. Félix Castro Rodríguez	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,179,009.50	AEP
66001	Dr. Modesto Rivera Rivera	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,247,345.60	OMEP
65985	René Marqués	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,345,375.58	AEP
66488	Manuel Febres González	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,443,321.80	AEP
60205	Lorenzo Vizcarrondo	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,272,760.16	AEP
68510	Juana A. Méndez Meléndez	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,685,426.40	AEP
61853	Angel P. Millán Rohena	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,861,645.09	AEP
66209	Luz América Calderón	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,985,479.89	AEP
66018	Agustín Cabrera	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$2,045,454.60	COMP
65003	Dr. José M. Lázaro	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$2,238,022.50	OMEP
65987	Francisco Matías Lugo	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,568,743.88	OMEP
60301	Eduardo J. Saldaña (Intermedia)	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,226,854.50	OMEP
62182	Prisco Fuentes Ayende	SAN JUAN	Columnas Cortas II	ESSER-III	Completadas	\$1,372,916.00	AEP
66488	Manuel Febres González	SAN JUAN	Subasta de Emergencia III	ESSER-III	Completadas	\$132,287.58	AEP
60301	Eduardo J. Saldaña (Intermedia)	SAN JUAN	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Completadas	\$0.00	OMEP
66488	Manuel Febres González	SAN JUAN	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
61853	Angel P. Millán Rohena	SAN JUAN	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Completadas	\$93,291.20	AEP
65987	Francisco Matías Lugo	SAN JUAN	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Completadas	\$160,000.00	OMEP
66230	Gilberto Concepción de Gracia	SAN JUAN	ASG18-133C - Facilidades Deportivas y Recreativas II	ESSER-III	Construcción	\$43,831.08	AEP
66230	Gilberto Concepción de Gracia	SAN JUAN	ASG22-2941 - Rehabilitación de Escuelas - AEP	ESSER-III	Completadas	\$0.00	AEP
64956	María Teresa Serrano	SAN JUAN	4339-0133 Retrofit Estructural	HMG-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,891.58	AEP
66230	Gilberto Concepción de Gracia	SAN JUAN	4339-0133 Retrofit Estructural	HMG-4339-AEP	Planificadas	\$2,727,891.58	AEP
62174	Rev. Félix Castro Rodríguez	SAN JUAN	ASG19-255C - Sellado de Techos - Fase 5	Fondo Estatal Especial	Planificadas	\$500,000.00	AEP

\$40,971,950.53

8/8/2025

Generado en A-Wall
<https://a-wallpr.com/>

Preparado por: ROV Engineering Services PSC

Apéndice B

SUPERIOR ISIDRO A. SÁNCHEZ | 35618 REHABILITACIÓN DE ESCUELA INNOVA

Información del Proyecto:

- **Municipio:** Luquillo
- **Región:** Humacao
- **Núm. Contrato:** 2025-SA0039
- **Contratista:** SLSCO, LLP
- **Diseñador:** Integra Design Group, PSC
- **Método de Subasta:** Design-Build(DB)
- **Fase Actual del Proyecto:** NTP Diseño al 18 de diciembre de 2024
- **Mantenimiento:** AEP
- **PW:** 11042

Datos adicionales:

- **Se envió comunicado de suspensión temporera de diseño:**
25 de marzo de 2025.
- El proyecto continúa activo. Se suspendió el progreso del diseño. Está en proceso de negociación para atemperar al nuevo alcance de trabajo.

Itinerario del Proyecto INNOVA:

- **Tiempo Total Contrato:** 875 días calendario
- **Fecha de Diseño:** 240 días
- **Tiempo de Construcción:** 545 días
- **Terminación Sustancial:** 30 días
- **Cierre Administrativo:** 60 días
- **Entrega de 30 % (180):** 17 de marzo de 2025
- **Entrega 60 %:** Se atrasó entrega debido a que se suspendió el progreso de diseño. Está en proceso de negociación para atemperar al nuevo alcance de trabajo.
- **Entrega 100 % (240):** Se atrasó entrega debido a que se suspendió el progreso de diseño. Está en proceso de negociación para atemperar al nuevo alcance de trabajo.

Presupuesto INNOVA:

- **Presupuesto Contrato:** \$38,363,810.79
- **Certificaciones:** \$2,134,985.25 (1.^{ra} Certificación) sometida y en revisión
- **Facturado:** \$2,134,985.25

Negociación:

Estatus actual de la escuela: El contratista envió comunicado, el 3 de julio de 2025, con una propuesta para alcance de trabajo ajustado. El 21 de julio de 2025, la OIR envió carta oficial mediante la que el Departamento de Educación de Puerto Rico notifica su decisión de continuar con el proceso de negociación para la reducción del alcance del proyecto.

Este proceso se realizará en conjunto con la gerencia de ROV Engineering Services, PSC y el PMO, Turner & Townsend Heery. La determinación responde a un análisis exhaustivo del presupuesto y al reajuste en los fondos asignados bajo el Programa FAASt de FEMA. El scope fue revisado. El contratista está trabajando en la propuesta para luego poder realizar la negociación final.

ESC. IRMA PEDRAZA | 34462

REHABILITACIÓN DE ESCUELA INNOVA

Información del Proyecto:

- **Municipio:** Ceiba
- **Región:** Humacao
- **Diseñador:** CSA
- **Método de Subasta:** Design-Bid-Build (DBB)
- **Fase Actual del Proyecto:** Planificación para trabajar ámbito de trabajo reducido en iniciativa *Innova Straight Repairs*.
- **Matrícula:** 239 Estudiantes
- **Grados:** 6-8
- **Mantenimiento:** AEP
- **Fase de entrega final:** Diseño Preliminar

Datos adicionales:

• *Innova Straight Repairs:*

Esta iniciativa está enfocada en atender deficiencias mayores, mejoras a infraestructura, necesidades de salud y seguridad, canchas, impermeabilizaciones de techo, pintura, remodelaciones de baños, cumplimiento con códigos y accesibilidad, trabajos de mitigación y otras prioridades particulares de cada escuela.

Descripción:

Irma Pedraza es una escuela secundaria ubicada en el municipio de Ceiba, adyacente a la escuela Santiago Iglesias Pantín. El campus carece de un área dedicada para dejar y recoger estudiantes, y debido a las variaciones en las elevaciones del sitio, experimenta problemas significativos de manejo de aguas pluviales. Como resultado, los terrenos de la escuela son propensos a inundaciones frecuentes.

Línea de tiempo Innova Straight Repairs:

- Estudios técnicos y diseño comenzarán en octubre 2025.
- Sometimiento a FEMA para obligación está proyectado para diciembre 2025.
- Subastas están proyectadas para mediados del 2026, sujeto a obligación de FEMA.

Presupuesto INNOVA:

- **Presupuesto proyectado luego de la reducción de ámbito de trabajo:** \$16,824,232.00

Como Proyecto Innova:

Presupuesto Original: \$17,272,851

Estimado de Costo: \$41,071,530

Costo de Reemplazo: \$34,650,000

Ámbito de Trabajo Revisado para trabajar en INNOVA SR:

Entre las prioridades de la escuela esta la modernización del edificio de la cancha. Este requiere de mejoras mayores.

Mejoras Principales:

- Impermeabilización de techos
- Generador de emergencia
- Refuerzos estructurales (muros cortantes)
- Mitigación de asbestos/plomo
- Manejo de escorrentías
- Mejoras a baños
- Nuevo gimnasio (refugio)

Trabajos Adicionales:

- Reemplazo de puertas
- Reemplazo de ventanas
- Actualizaciones según el código ADA
- Terminaciones
- Mejoras al sistema eléctrico y mecánico
- Paisajismo
- Estacionamiento

Apéndice C

OMEPA				
CÓDIGO	REGIÓN	MUNICIPIO	ESCUELA	COSTO
31286	Humacao	Canóvanas	Dr. Pedro Albizu Campos	\$52,637.06
64949	San Juan	Carolina	Roberto Clemente	\$155,766.78
60343	San Juan	Carolina	José Severo Quiñones	\$422,128.78
69930	San Juan	Carolina	Gilberto Concepción de Gracia	\$327,921.09
65003	San Juan	Carolina	Dr. José M. Lázaro	\$243,576.45
66480	San Juan	Carolina	Petra Román Vigo- B2S 2025	\$190,154.25
66480	San Juan	Carolina	Petra Román Vigo- lámparas	\$58,866.98
66506	San Juan	Carolina	Carlos F. Daniels - (Voc.) y Escuela Hotelera	\$110,528.16
30197	Humacao	Fajardo	Gabino Soto	\$50,641.00
30239	Humacao	Fajardo	Ramón Quiñones Pacheco	\$56,965.00
31393	Humacao	Luquillo	Alejandrina Ríos Bernabé	\$20,075.30
32243	Humacao	Río Grande	Rafael de Jesús Uriguen	\$18,576.79
32227	Humacao	Río Grande	Liberata Iraldo	\$469,320.75
69021	San Juan	Trujillo Alto	Fair View	\$78,413.40
32300	Humacao	Vieques	Juanita Rivera Albert	\$35,000.00
32367	Humacao	Vieques	Playa Grande	\$35,000.00
32375	Humacao	Vieques	Adrienne Serrano	\$35,000.00
33043	Humacao	Vieques	Germán Rieckeheoff	\$35,000.00
Total				\$2,395,571.79

